



## OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE KALAMENY

### ZÁPISNICA

z 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kalameny,  
konané dňa 30.11. 2023 o 17:00 v zasadacej miestnosti obecného úradu v Kalamenoch.

---

#### Prítomní:

- poslanci obecného zastupiteľstva obce Kalameny: Ing. Miloš Mišiak, Peter Sálus, Boris Trnovský, Matúš Trnovský, Mgr. Ľuboš Chovan.
- hl. kontrolór obce: Monika Pechová
- starosta obce Kalameny: Ing. Juraj Markovič,
- hostia.

Prezenčná listina tvorí prílohu k zápisnici.

#### Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu.
4. Vyhodnotenie uznesení z predchádzajúceho OZ.
5. Poskytnutie finančných prostriedkov na krúžkovú činnosť detí obce Kalameny.
6. Dodatok k nájomnej zmluve – aktivita prevádzka lesnej sauny.
7. Vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou KN-E 6009/1.
8. Zapísanie obecnej chatky do katastra nehnuteľností.
9. Odvodnenie vody a osadenie žľabov na miestnej komunikácii smerom na ihrisko.
10. Zásady hospodárenie a nakladania s finančnými prostriedkami obce Kalameny.
11. Zásady hospodárenie s majetkom obce Kalameny.
12. Projektová dokumentácia modernizácie kuchyne.
13. Využívanie parcely č. 2266/1.
14. Nájomná zmluva s KPS parcela – KNC 1176.
15. Registrácia regionálneho RZMO.
16. Rôzne.
17. Diskusia.
18. Záver.

#### K bodu č. 1.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil starosta obce Ing. Juraj Markovič. Privítal poslancov, hostí, ktorí sa zúčastnili zasadnutia, vid' prezenčná listina.

## **K bodu č. 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**

Po otvorení zasadnutia určil starosta obce za:

- zapisovateľa zápisnice: Mária Mrvová
- overovateľov zápisnice: Ing. Miloš Mišiak, Matúš Trnovský

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení uvedených v podkladoch.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 2023/06/02**

### **Hlasovanie:**

Za	5	Mgr. Ľuboš Chovan, Ing. Miloš Mišiak, Peter Sálus Boris Trnovský, Matúš Trnovský
Proti		-
Zdržal sa		-
Nepřítomní		-
Nehlasovali		-

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov (3/5)

Zapisovateľ a overovatelia zápisnice **boli schválení**.

## **K bodu č. 3. Schválenie programu.**

Starosta prečítal program rokovania prítomným poslancom a vyzval na hlasovanie o programe.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu.
4. Vyhodnotenie uznesení z predchádzajúceho OZ.
5. Poskytnutie finančných prostriedkov na krúžkovú činnosť detí obce Kalameny.
6. Dodatok k nájomnej zmluve – aktivita prevádzka lesnej sauny.
7. Vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou KN-E 6009/1.
8. Zapísanie obecnej chatky do katastra nehnuteľností.
9. Odvodnenie vody a osadenie žľabov na miestnej komunikácii smerom na ihrisko.
10. Zásady hospodárenie a nakladania s finančnými prostriedkami obce Kalameny.
11. Zásady hospodárenie s majetkom obce Kalameny.
12. Projektová dokumentácia modernizácie kuchyne.
13. Využívanie parcely č. 2266/1.
14. Nájomná zmluva s KPS parcela – KNC 1176.
15. Registrácia regionálneho RZMO.
16. Rôzne.
17. Diskusia.
18. Záver.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení uvedených v podkladoch.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 2023/06/03**

**Hlasovanie:**

Za	5	Mgr. Ľuboš Chovan, Ing. Miloš Mišiak, Peter Sálus Boris Trnovský, Matúš Trnovský
Proti		-
Zdržal sa		-
Nepřítomní		-
Nehlasovali		-

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov (3/5)

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva **bol schválený**.

**K bodu č. 4. Vyhodnotenie uznesení z predchádzajúcich OZ.**

Starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo s vyhodnotením uznesení z 5. obecného zastupiteľstva.

Poslanci nemali pripomienky.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení uvedených v podkladoch.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 2023/06/04**

**Hlasovanie:**

Za	5	Mgr. Ľuboš Chovan, Ing. Miloš Mišiak, Peter Sálus Boris Trnovský, Matúš Trnovský
Proti		-
Zdržal sa		-
Nepřítomní		-
Nehlasovali		-

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov (3/5)

Obecné zastupiteľstvo **zobralo na vedomie** plnenie uznesení.

**K bodu č. 5. Poskytnutie finančných prostriedkov na krúžkovú činnosť detí obce Kalameny.**

Starosta obce: chodia nám, žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov pre žiadateľov ZŠ a MŠ Liptovská Teplá (13 žiakov), Mesto Ružomberok – CVČ Elán (3 žiaci), a Občianske združenie Happy Moments (1 žiak).

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení uvedených v podkladoch.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 2023/06/05**

**Hlasovanie:**

Za	5	Mgr. Ľuboš Chovan, Ing. Miloš Mišiak, Peter Sálus Boris Trnovský, Matúš Trnovský
Proti		-
Zdržal sa		-
Nepřítomní		-
Nehlasovali		-

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov (3/5)

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** výšku príspevku.

**K bodu č. 6. Dodatok k nájomnej zmluve – aktivita prevádzka lesnej sauny.**

Starosta obce: po stretnutí s nájomcom pozemku, prevádzkarom lesnej sauny je potrebné uzavrieť dodatok k nájomnej zmluve, kde sme prerokovali jednotlivé body, ktoré sú potrebné pre bezpečnejšiu prevádzku lesnej sauny. Jednotlivé body boli prerokované aj s výborom KPS Kalameny.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení uvedených v podkladoch.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 2023/06/06**

**Hlasovanie:**

Za	5	Mgr. Ľuboš Chovan, Ing. Miloš Mišiak, Peter Sálus Boris Trnovský, Matúš Trnovský
Proti		-
Zdržal sa		-
Nepřítomní		-
Nehlasovali		-

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov (3/5)

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** dodatok k nájomnej zmluve.

**K bodu č. 7. Vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou KN-E6009/1.**

Starosta obce: je potrebné pre vysporiadanie časti cesty geometricky zamerať časť. Zameranie dať na schválenie pozemkovému fondu. Je možné, že bude potrebný aj znalecký posudok. Časť parcely pri ceste, podám žiadosť o dlhodobý prenájom.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení uvedených v podkladoch.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 2023/06/07**

**Hlasovanie:**

Za	5	Mgr. Ľuboš Chovan, Ing. Miloš Mišiak, Peter Sálus Boris Trnovský, Matúš Trnovský
Proti		-
Zdržal sa		-
Nepřítomní		-
Nehlasovali		-

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov (3/5)

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou KN-E6009/1.

**K bodu č. 8. Zapísanie obecnej chatky do katastra nehnuteľností.**

Starosta: aby sme mohli zveľaďovať a previesť prípadne nejakú rekonštrukciu chatky je potrebné ju zapísať do majetku obce. Chatu bude treba zamerať ako aj okolitú parcelu, ktorý je ešte na E-čkovom stave.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení uvedených v podkladoch.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 2022/06/08**

**Hlasovanie:**

Za	5	Mgr. Ľuboš Chovan, Ing. Miloš Mišiak, Peter Sálus Boris Trnovský, Matúš Trnovský
Proti		-
Zdržal sa		-
Nepřítomní		-
Nehlasovali		-

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov (3/5)

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** zapísanie chatky do katastra nehnuteľností.

**K bodu č. 9. Odvodnenie vody a osadenie žľabov na miestnej komunikácii smerom na ihrisko.**

Starosta: jedná sa o úsek komunikácie smerom po ľavej strane od križovatky bar-smerom na ihrisko. Keď prší a ide väčšie voda všetko steká do dvora. Nehovorím o tom, keď prejde po rozmočenej krajnici automobil, vyzerá to ako na poli. Kúpime betónové žľaby, ryha na žľab sa vykope bagrom, uloženie a zabetónovanie si urobíme svojpomocne.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení uvedených v podkladoch.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 2023/06/09**

**Hlasovanie:**

Za	5	Mgr. Ľuboš Chovan, Ing. Miloš Mišiak, Peter Sálus Boris Trnovský, Matúš Trnovský
Proti		-
Zdržal sa		-
Nepřítomní		-
Nehlasovali		-

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov (3/5)

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** odvodnenie vody a osadenie žľabov na miestnej komunikácii.

**K bodu č. 10. Zásady hospodárenia a nakladania s finančnými prostriedkami obce Kalameny..**

Starosta: podklady hospodárenia a nakladania ste obdržali pred rokovaním zastupiteľstva. Jedná sa o aktualizáciu smernice s nakladaním finančnými prostriedkami.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení uvedených v podkladoch.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 2023/06/10**

**Hlasovanie:**

Za	5	Mgr. Ľuboš Chovan, Ing. Miloš Mišiak, Peter Sálus Boris Trnovský, Matúš Trnovský
Proti		-
Zdržal sa		-

Nepřítomní		-
Nehlasovali		-

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov (3/5)

Obecné zastupiteľstvo obce Kalameny **schválilo** zásady hospodárenia a nakladania s finančnými prostriedkami obce Kalameny.

**K bodu č. 11. Zásady hospodárenia s majetkom obce Kalameny.**

Starosta: podklady zásad ste obdržali pred rokovaním zastupiteľstva. Jedná sa o vypracovanú smernicu, ktorú sme nemali.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

Uskutočnilo sa hlasovanie o návrhu uznesenia v znení uvedených v podkladoch.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 2023/06/11**

**Hlasovanie:**

Za	5	Mgr. Ľuboš Chovan, Ing. Miloš Mišiak, Peter Sálus Boris Trnovský, Matúš Trnovský
Proti		-
Zdržal sa		-
Nepřítomní		-
Nehlasovali		-

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov (3/5)

Obecné zastupiteľstvo obce Kalameny **schválilo** zásady hospodárenia s majetkom obce Kalameny.

**K bodu č. 12. Projektová dokumentácia modernizácie kuchyne.**

Starosta: pred celkovou rekonštrukciou je potrebné spracovať projektovú dokumentáciu, vizualizáciu spotrebičov kuchyne v KD. Už tu bolo viacero návrhov ako a čo, ale osobne si myslím, že na posúdenie by to mal zobrať projektant, aj pre určenie priestorovo jednotlivých spotrebičov ako aj navrhnutie jednotlivých profesií – voda, elektrina.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 2023/06/12**

**Hlasovanie:**

Za	5	Mgr. Ľuboš Chovan, Ing. Miloš Mišiak, Peter Sálus Boris Trnovský, Matúš Trnovský
Proti		-
Zdržal sa		-
Nepřítomní		-
Nehlasovali		-

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov (3/5)

Obecné zastupiteľstvo obce Kalameny **schválilo** vypracovanie projektovej dokumentácie modernizácie kuchyne v KD.

**K bodu č. 13.** Využívanie parcely č. 2266/1.

Starosta: po diskusii a prerokovaní využívania parcely je potrebné uznesenie s novým znením, kde doplníme potrebné znenie aby bol možný zápis pozemkov po vymenení. Navrhujem zrušiť znenie pôvodného uznesenia a prijať nové s potrebným znením.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 2023/06/13**

**Hlasovanie:**

Za	5	Mgr. Ľuboš Chovan, Ing. Miloš Mišiak, Peter Sálus Boris Trnovský, Matúš Trnovský
Proti		-
Zdržal sa		-
Neprítomní		-
Nehlasovali		-

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov (3/5)

Obecné zastupiteľstvo obce Kalameny **zrušilo** existujúce uznesenie.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 2023/06/14**

**Hlasovanie:**

Za	5	Mgr. Ľuboš Chovan, Ing. Miloš Mišiak, Peter Sálus Boris Trnovský, Matúš Trnovský
Proti		-
Zdržal sa		-
Neprítomní		-
Nehlasovali		-

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov (3/5)

Obecné zastupiteľstvo obce Kalameny **schválilo** zrušenie obmedzenia spoločného zariadenia a opatrenia.

**K bodu č. 14.** Nájomná zmluva s KPS parcela –KNC1176.

Starosta: rokovania o nájomnej zmluve prebehlo spoločne spolu s Vami aj s výborom KPS. Znenie zmluvy ste dostali pred rokovaním.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 2023/06/15**

**Hlasovanie:**

Za	5	Mgr. Ľuboš Chovan, Ing. Miloš Mišiak, Peter Sálus Boris Trnovský, Matúš Trnovský
Proti		-
Zdržal sa		-
Neprítomní		-
Nehlasovali		-

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov (3/5)

Obecné zastupiteľstvo obce Kalameny **schválilo** nájomnú zmluvu s Komposesorátom pozemkovým spoločenstvom Kalameny na nájom parcely – KNC 1176.

**K bodu č. 15. Registrácia regionálneho RZMO.**

Starosta: jednotlivé obce chceme založiť združenie aby sme fungovali všetky obce v okrese spoločne s mestom pod jednou hlavičkou. Budeme ako právny subjekt s vlastným IČOM.

Starosta vyzval poslancov za hlasovanie.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 2023/06/16.**

**Hlasovanie:**

Za	5	Mgr. Ľuboš Chovan, Ing. Miloš Mišiak, Peter Sálus Boris Trnovský, Matúš Trnovský
Proti	-	
Zdržal sa	-	
Nepřítomní	-	
Nehlasovali	-	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov (3/5)

Obecné zastupiteľstvo obce Kalameny **schválilo** založenie združenia obcí.

**K bodu č. 16. Rôzne.**

Starosta: Naši hasiči poslali, o vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce Kalameny. Jedná sa o sumu 5000,- € na opravu Pragy V3S ARS 12, veže na sušenie hadíc PHM a vecné prostriedky. Prišla žiadosť od p. Viteka ohľadom umiestnenia mobilného domu. Odpísal som mu, že na danú parcelu nevedie prístupová cesta a pozemok je močiarny.

Bolo prijaté **Uznesenie č. 2023/06/16**

**Hlasovanie:**

Za	5	Mgr. Ľuboš Chovan, Ing. Miloš Mišiak, Peter Sálus Boris Trnovský, Matúš Trnovský
Proti	-	
Zdržal sa	-	
Nepřítomní	-	
Nehlasovali	-	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov (3/5)

Obecné zastupiteľstvo obce Kalameny **zobralo na vedomie** žiadania finančných prostriedkov a žiadosti o umiestnenie mobilného domu.

**K bodu č. 17. Diskusia.**

Starosta obce:

Parkovisko pred škôlkou je spravené, po zime sa ešte navozí makadam a zhutní,

Umiestnenie balíkov na obecnom pozemku, kde je povolený vjazd na nehnuteľnosť,

Chcem požiadať o odloženie dreva od hranice plotu za KD, odpílenie prečnievajúcich konárov.

Hl. kontrolór: Zaslať písomné upozornenie.

Stavebná pripravenosť pre osadenie mostíka pri termálnom prameni je už dokončená, v novom roku by mal



byť mostík hotový.

Momentálne musíme podať žiadosť o dotáciu na dom smútku, pracujem na poskytnutí podkladov, ktoré budeme potrebovať na žiadosť.

Pasport dopravného značenia je hotový a schválený na dopravnom inšpektoráte.

Postupne prichádza výpočtová technika, 49 kalendárny týždeň ju majú prísť zapojiť.

Do konca roka by som chcel prerobiť malú miestnosť pod schodmi na nové omietky a zariadenie, internetové pripojenie.

Tiež by som chcel potiahnuť sieť, aby sme nezakopávali na chodbe o káble.

Je potrebné zakúpenie motorovú pílu, vyvetvovacu pílu, fukár/ vysávač na lístie a vlečku za auto.

p. Ing. Peter H.: oboznámenie poslancov s problém s pozemkami, zamokrený pozemok č.394/2 rod. Muchová prechádza cez pozemok vlastníka, vzťahy s rodinou Muchových sú dobré, na p.č.390 stálo humno mojich tetiek, humno zbúrané, postavené nové, po TV relácii sa stal vlastníkom Ing. Peter H.

p. Tomáš H. - informácia o vybudovaní WC pri termálnom prameni.

### **K bodu č. 18. Záver.**

Starosta všetkým prítomným poďakoval za účasť a ukončil 6. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

**Zapísala:**

.....  
Mária Mrvová

**Overovatelia:**

.....  
Ing. Miloš Mišiak

.....  
Matúš Trnovský

**Starosta obce:**

.....  
Ing. Juraj Markovič